

**CONTRACT DE SERVICII**  
**Nr. 43/29.04.2022**

**1. Părțile contractante**

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a Normelor metodologice referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/ acordului cadru, aprobate prin H.G nr. 395/2016, s-a încheiat prezentul contract de servicii.

Între:

**ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 1** cu sediul in Bucuresti B-dul Poligrafiei nr. 4 sector 1 telefon: 031 9440; fax: 031 9460, cod fiscal 4602068, cont nr. RO02TREZ70124670220XXXXX deschis la Trezoreria Sector 1, fiind reprezentată prin Director General Sorina Oancea și Director Economic - George Sinca, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte

și

**S.C. TONKA TECHNOLOGY S.R.L.** cu sediul in Bucuresti, str. Parcului nr. 95F, Sector 1, înregistrată la O.R.C.B. sub nr. J40/1644/2006, CUI 18344503 si cont nr. RO58 TREZ 7005 069X XX01 0470, deschis la Trezoreria Municipului Bucuresti, reprezentata prin administrator Răzvan Sava, tel: 0722.655.688, email: [office@tonkatechnology.ro](mailto:office@tonkatechnology.ro) , in calitate de prestator pe de alta parte.

**2. Definiții**

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

### **3. Interpretare**

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### **4. Obiectul contractului**

4.1. - Prestatorul se obligă să presteze „**Servicii de reparații și întreținere tehnică a zonelor de recreere și sedii administrative**”, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

### **5. Prețul contractului**

5.1. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de **1,687,200.00 lei fără TVA**, la care se adaugă TVA în valoare de **320,568.00 lei**, valoarea totală a contractului fiind de **2,007,768.00 lei cu TVA**. Prețul contractului rămâne ferm pe toată durata de îndeplinire a contractului de achiziție publică.

5.2. - Plata pentru realizarea serviciului se face lunar în termen de 30 de zile de la înregistrarea facturii la sediul Achizitorului ce va fi însoțită de procesele verbale anterior menționate și în corelare cu caietul de sarcini, anexă la prezentul contract.

### **6. Durata contractului**

**6.1** Contractul intră în vigoare la data 01.05.2022 și este valabil până la 31.12.2022, în condițiile stabilite prin documentația de atribuire;

### **7. Documentele contractului**

7.1. - Documentele contractului sunt:

- ✓ Anexa 1 – Documentația de atribuire
- ✓ Anexa 2 – Propunerea financiară
- ✓ Anexa 3 – Propunerea tehnică

### **8. Obligațiile principale ale prestatorului**

8.1.- Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate, conform caietului de sarcini, anexă la contract, sub clauza confidențialității, clauză valabilă pe toată perioada de derulare a contractului și 2 ani după încheierea acestuia.

8.2.- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea financiară, anexă la contract în corelare cu caietul de sarcini însoțit, parte integrantă a prezentului contract.

8.3. - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

### **9. Obligațiile principale ale achizitorului**

9.1. - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

9.2. - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate, conform art. 5.2.

### **10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

10.1. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01% din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.2. - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01% din prețul contractului, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept fără a mai fi necesară punerea în întârziere și fără intervenția instanței de judecată și de a pretinde plata de daune-interese.

### **11. Alte responsabilități ale prestatorului**

11.1. - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu oferta sa în integralitate.

(2) - Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(3) - Prestatorul se obligă să respecte legislația și reglementările în vigoare pentru serviciile care fac obiectul prezentului contract.

11.2. - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru calitatea și cantitatea serviciilor în conformitate cu clauzele contractuale, documentația de atribuire și celelalte anexe valabile și însușite de ambele părți. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

## **12. Alte responsabilități ale achizitorului**

12.1. - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în ofertă și/sau pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

## **13. Începere, finalizare, întâzieri, sistare**

13.1. - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la semnarea prezentului contract.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întâzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

13.2. - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întâziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

13.3. - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întâziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

## **14. Subcontractanți**

14.1. - Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

14.2. - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

14.3. - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va determina schimbarea prețului contractului.

## **15. Forța majoră**

15.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

15.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

15.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

15.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

15.5. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

15.6.- Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **16. Soluționarea litigiilor**

16.1. - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

16.2. - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

## **17. Clauza de integritate**

(1) Fundamentul oricărei relații este un mod de comportare corect din punct de vedere etic și cu respectarea legilor și normelor naționale și internaționale în vigoare. Corupția, mita sau delapidarea de orice formă sunt interzise. Atât conducerea Contractantului și angajații acestuia, cât și conducerea Achizitorului și angajații acestuia trebuie să se comporte în așa fel încât să nu apară dependențe sau obligații personale. Ambele părți se obligă să asigure sisteme de control corespunzătoare.

(2) Este interzisă oferirea, promiterea, darea de bani sau de bunuri, direct sau indirect, personalului din cadrul contractantului care execută activitățile prevăzute în prezentul contract, în scopul influențării adoptării unei anumite decizii sau executării activității care se încadrează în îndatoririle de serviciu ale acestor persoane.

(3) Achizitorul se obligă să semnaleze imediat conducerii contractantului, orice faptă a personalului din cadrul companiei sale care se încadrează în sfera unor fapte de corupție sau asimilate acestora. Fără ca enumerarea să aibă un caracter limitativ, prin fapte de corupție se înțelege: luarea de mită, primirea de foloase necuvenite, traficul de influență, conflictul de interese sau incompatibilități.

## **18. Protecția datelor cu caracter personal**

(1)Partile declara că, prin semnarea prezentului contract, sunt de acord ca datele cu caracter personal ale persoanelor fizice care vor rezulta ca urmare a încheierii, derularii, încetării sau a derulării oricăror acțiuni ce derivă din contract, să fie prelucrate cu scopul îndeplinirii obligațiilor contractuale și legale.

(2)Prestatorul este de acord ca aceste date cu caracter personal să poată fi comunicate către autoritățile de control ale Achizitorului precum și celor care întocmesc/iau cunoștință despre situațiile/centralizatoarele și Rapoartele obligatorii pentru acesta.

(3)Partile sunt explicit de acord ca datele cu caracter personal ale persoanelor fizice, în orice calitate, care rezultă din încheierea, executarea, încetarea sau derularea altor activități conexe contractului să poată fi prelucrate cu scopul enumerat mai sus de către personalul angajat sau persoana împuternicită a fiecăreia dintre părți, având calitate de operator, cu atribuții specifice.

(4)Conform Regulamentului nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor - RGDP), persoanele fizice ale căror date cu caracter personal se prelucrează ca urmare a încheierii, executării, încetării precum și a derulării activităților conexe contractului, beneficiază de dreptul de acces, de rectificare a datelor, dreptul de fi uitat, dreptul la restricționarea prelucrării, dreptul la opoziție și la procesul decizional individual automatizat, dreptul de portabilitate a datelor și dreptul de formula plângere la autoritatea de supraveghere. De asemenea beneficiază de dreptul de a se opune prelucrării datelor cu caracter personal care îi privesc și să solicite ștergerea datelor, fără a afecta legalitatea prelucrării efectuate pe baza contractului, și va fi aplicat numai după ce termenii legale pentru arhivarea documentelor contractului, precum și a documentelor rezultate din executarea contractului, au expirat.

(5)Pentru exercitarea drepturilor prevăzute mai sus, persoana fizică a căror date cu caracter personal au fost prelucrate de către una dintre părți, în calitate de operator, va putea înainta operatorului (partea care prelucrează datele cu caracter personal) o cerere întocmită în formă scrisă, datată și semnată. În cerere se poate arăta dacă se solicită ca informațiile să fie comunicate la o anumită adresă, care să asigure că predarea se va face numai personal. Operatorul este obligat să comunice măsurile luate sau care sunt limitele legale cu privire la posibilitatea aplicării solicitărilor, cu respectarea eventualei opțiuni de comunicare formulate.

(6)Dacă unele din datele cu caracter personal pe care una dintre părți le prelucrează ca urmare a încheierii, executării, încetării sau derulării altor activități conexe contractului, sunt incorecte sau se modifică în termenul de valabilitate a contractului, părțile trebuie să informeze cât mai curând posibil despre această situație.

(7)Datele cu caracter personal prelucrate cu ocazia încheierii, executării, încetării sau derulării altor activități conexe contractului vor fi stocate pe perioada necesară realizării scopurilor concrete urmărite și precizate mai sus, precum și pe durata termenelor legale privind păstrarea documentelor ce conțin aceste date, în condițiile întreprinderii măsurilor corespunzătoare de protecție, în conformitate cu prevederile legale.

(8)După trecerea termenului legal de păstrare a datelor/documentelor care conțin datele cu caracter personal, se vor aplica prevederile legale în materia arhivării corespunzător fiecărui tip de dată/document, iar după trecerea acestui termen acestea vor fi șterse/distruse.

(9)Părțile se obligă să aducă la cunoștința persoanelor fizice angajate sau colaboratorilor cărora li se prelucreaza datele cu caracter personal în virtutea unor obligații legale, cu ocazia încheierii, executării, încetării, sau derulării altor activități conexe contractului, prezentele drepturi și obligații.

### ***19. Limba care guvernează contractul***

19.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

### ***20. Comunicări***

20.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii, după caz.

20.2. - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### ***21. Legea aplicabilă contractului***

21.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România. Părțile au înțeles să încheie azi 29.04.2022 prezentul contract în 2 (două) exemplare.

#### **ACHIZITOR**

**ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI  
PUBLIC SECTOR 1**

**DIRECTOR GENERAL**  
Sorina Oancea

**DIRECTOR ECONOMIC**  
George Sinca

**ȘEF BIROU ACHIZIȚII PUBLICE**  
Diana-Alina Țicu

**COMPARTIMENT ADMINISTRATIV-  
APROVIZIONARE**  
Marius Ambrozie

**RESPONSABIL C.F.P.P.**  
Adrian Niculae

**ȘEF SERVICIU JURIDIC**  
Mihaela Aurelia Căprăroiu

#### **FURNIZOR**

**S.C TONKA TECHNOLOGY SRL**

**ADMINISTRATOR**  
Razvan Sava